

Prodej rekreační pozemek, 568 m², Mechová u Lipové

Lipová



1 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jindřich Mottl

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euoreality.info

Celková plocha: 587 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Komunikace: betonová

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rekreačního pozemku o výměře 568 m² v obci Mechová u Lipové, v bezprostřední blízkosti vodní nádrže Jesenice – atraktivní lokalita s vysokým rekreačním i investičním potenciálem.

Pozemek se nachází v klidné části obce a dle platného územního plánu je veden jako plocha rodinné rekreace, která umožňuje rekreační i komerční využití (např. menší ubytování, rekreační objekt, zázemí pro turistiku).

Na pozemku je umístěn stávající přístřešek / pergola s kuchýnkou s přiděleným číslem evidenčním, který může sloužit jako dočasné či sezónní zázemí. Elektřina je zavedena, voda řešena akumulací nádrží (10 m³), odpad sveden do septiku. K dispozici je také internetové připojení prostřednictvím antény.

Velkou výhodou je bezprostřední blízkost přehrady Jesenice, okolní příroda a dobrá dostupnost, což činí pozemek vhodným jak pro soukromou rekreaci, tak pro dlouhodobý investiční záměr.

Pro více informací kontaktujte makléře.