

Prodej bytu 2+kk, 43 m², Kutná Hora, ul. Mazákova

Mazákova, 28401, Kutná Hora

**3 890 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Ráhel Lubomír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 43 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro život, kde máte vše na dosah ruky? Tento útulný byt 2+kk (43 m²) v oblíbené části Šipší v Kutné Hoře (k.ú. Sedlec) je přesně takovou příležitostí. Jednotka se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem a nabízí praktickou dispozici pro moderní bydlení. Interiér je v neuvěřitelně zachovalém původním stavu i s umakartovým jádrem, což z něj dělá ideální „čisté plátno“ pro modernizaci přesně dle vašeho vkusu bez nutnosti odstraňovat dřívější neodborné úpravy. K bytu patří klasická sklepní kóje pro sezónní věci. Lokalita vyniká klidem, ale i perfektním zázemím: v bezprostřední blízkosti najdete obchodní centra, dětská hřiště, školy i zastávky dopravy. Velkým benefitem je dostatek parkovacích míst v blízkosti domu. Ať už hledáte své první bydlení, nebo bezpečnou investici, tento byt v srdci Šipší vás nezklamе. Přijďte se o jeho potenciálu přesvědčit osobně na prohlídce, kde rádi probereme všechny detaily i možnosti, jak tento hezký byt získat.