

Pronájem, byty/2+1, 71 m², Rostislavova 292/27, Nusle, 14000 Praha 4 [ID 80941]

Rostislavova, Praha 4, Praha



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný a velmi dobře dispozičně řešený byt 2+1 o velikosti 71 m², který se nachází ve 2. patře domu v klidné části Nuslí, v ulici Rostislavova.

Byt je pronajímán nevybavený. Je zde nová, plně vybavená kuchyňská linka, prostorná koupelna a praktická šatna. Ložnice je neprůchozí.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti a zároveň výbornou dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka Náměstí Bratří Synků je vzdálena přibližně 3 minuty chůze, odkud je rychlé spojení do centra i dalších částí Prahy. Parkování je bezproblémové přímo před domem.

Byt je vhodný pro jednotlivce, mladou rodinu i cizince.

Nájemné činí 25 000 Kč měsíčně.

Náklady hrazené nájemníkem činí 2 656 Kč (vodné a stočné, úklid společných prostor, osvětlení).

Elektrina 1 230 Kč a plyn 1 790 Kč měsíčně (přepis na nájemníka).

Požadována je kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.

Provize ve výši 25 000 Kč + DPH.

Byt je k dispozici dle dohody / případně ihned.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.