

Převod dr. podílu, byty/1+kk, 35 m2, Hradec Králové [ID 81742]

Hradec Králové



3 399 000 Kč
za nemovitost

Možno financovat hotově i hypotékou - zařídíme.
Administrativní poplatek 1.500 Kč na družstvu hradí nový nabyvatel.



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte malý byt k investici, případně k bydlení pro mladý pár nebo jednotlivce? Právě jste ho našli. Koupit můžete 1+kk se zasklenou lodžii na adrese Jana Masaryka v Hradci Králové o výměře 35 m2 včetně lodžie 3,48 m2 a sklepního prostoru 1,44 m2)

Vlastnictví je družstevní, nicméně je zde možno financovat hypotečním úvěrem se zástavou tohoto bytu, případně i bez zástavy nebo z vlastních prostředků. Anuita je splacena a převod do osobního vlastnictví je možný několikrát během roku.

Byt je v původním stavu, určený k rekonstrukci, nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a je momentálně pronajatý, čili můžete po dohodě v nájemním vztahu pokračovat a nebo využít následně k vlastnímu bydlení.

Vnitřní fotky jsou použity z jiného, ale půdorysně identického bytu v tomto domě.

Tato lokalita patří mezi vyhledávané, přímo u domu najdete obchod Albert, lékárnu a hlavně velké parkoviště včetně stanice ručního mytí aut. V blízkosti jsou umístěny zastávky MHD a obchodní centrum Futurum je vzdáleno cca 500 m. V okolí je kompletní občanská vybavenost, školy, školky i sportovní a volnočasová zařízení.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.