

Prodej penzionu, 181 m², Pastviny

56401, Pastviny



Neuvedeno za nemovitost

informace u makléře



Vyřizuje

Jiří Jíčínský Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 181 m²

Plocha parcely: 293 m²

Druh objektu: dřevěná

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Užitná plocha: 181 m²

Počet podlaží v domě: 2

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvou rekreačních chat jako penzionu v oblíbené lokalitě Pastvinské přehrady s nádherným výhledem do okolní krajiny. Nachází se pouhých 200 metrů od vody a představují ideální místo pro rodinnou rekreaci nebo jako zajímavou investiční příležitost pro krátkodobé pronájmy. Každá z chat disponuje v přízemí prostorným obývacím pokojem s přímým vstupem na balkon, dále kuchyní, sociálním zázemím a v patře obytným podkrovím s ložnicemi. Větší z chat nabízí navíc jeden pokoj v přízemí a celkově poskytuje více prostoru i komfortu. Jsou připojeny na obecní vodovod. Chaty jsou dřevěné, postavené na betonových základech a suterénu, který lze využít jako zázemí či sklad. K dispozici je venkovní terasa s posezením a místem pro grilování, ideální pro setkání s rodinou a přáteli. Součástí prodeje je podíl na přístupové cestě a vlastní parkovací místa. Lokalita Pastvinské přehrady patří k vyhledávaným rekreačním oblastem Orlických hor včetně blízkého lyžařského střediska České Petrovice.