

## Kancelářský a obchodní prostor 91 m<sup>2</sup> Kladno

Redaktora Boučka, 27201, Kladno


**15 000 Kč**

za měsíc

+ cca 6.000,- Kč poplatky



Vyřizuje

**Janatka Radek**
**Tel.:** +420 773650350

**GSM:** +420 773650350

**E-mail:**
[radek.janatka@orbisreality.cz](mailto:radek.janatka@orbisreality.cz)

cz

<b>Plocha kanceláří:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské a obchodní prostory, které vznikly v r. 1995 jako přístavba k stávajícímu rodinnému domu. Předmětem nájmu je obchod o ploše 24 m<sup>2</sup> nacházející se v přízemí a nad ním v 2.NP se nalezneme kancelářské či skladové prostory o celkové výměře 67,5 m<sup>2</sup> s vlastním sociálním zázemím. V objektu elektronický zabezpečovací systém, vytápění řešeno plynovým kotlem. Možno ponechat včetně vybavení. Výhodou je dostatek parkovacích míst na ulici a pozice předmětu nájmu. Volný ihned. Bližší informace v RK. Majitel požaduje kauci ve výši 21.000,- Kč a 21.000,- Kč činí provize RK.