

Pronájem komerční nemovitosti 80 m², Mimoň I

Pražská, 47124, Mimoň I, Mimoň



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Lenka Lazurová, DiS.
Tel.: 605 889 900

GSM: +420 773 225 757

E-mail: ceskalipa@rk23.cz

Celková plocha:	80 m ²	Počet podlaží:	2
Počet míst k parkování:	4	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Jiný
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 120 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme útulné prostory o celkové vnitřní ploše 80 m², k tomu zastřešená venkovní terasa a toalety v atraktivní lokalitě Pražská, Mimoň.

Prostory se skládají z:

komorního soukromého prostoru vhodného například pro menší kancelář nebo relaxační zónu, světlého hlavního prostoru s křesílky a židlemi, ideální pro kreativní či společenské využití, herny pro děti, kterou lze využít jako kavárnu, kreativní obchod, prostor pro jógu, cvičení s dětmi nebo jiné aktivity.

Součástí je také zastřešená venkovní terasa, která prostor doplňuje a nabízí možnosti využití venku. Vybavení je zahrnuto v ceně pronájmu a k dispozici jsou 4 parkovací místa přímo u budovy.

Finanční podmínky:

Nájem: 15 000 Kč/měsíc + 1 měsíc dopředu

Kauce: 15 000 Kč

Elektrika: 2 500 Kč - odpočet podle spotřeby

Voda: zdarma

Vytápění: 2 500 Kč - odpočet podle spotřeby

Provize RK: 15 000 Kč

Prostory nabízejí útulnou, světlou a flexibilní atmosféru, ideální pro podnikatele, kteří hledají místo pro kavárnu, kreativní ateliér, workshopy, cvičení s dětmi nebo jiné originální využití.