

Prodej bytu 2+1, 50 m², Dačice, ul. Jiráskova

Jiráskova, 38001, Dačice



3 370 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 6**Celková podlahová plocha:** 50 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný byt 2+1 o užitné ploše 50 m², který se nachází v 6. nadzemním podlaží bytového domu v Dačicích, ulice Jiráskova. Byt je situovaný na východ, což zajišťuje příjemné ranní světlo. Součástí bytu je balkon o výměře cca 3 m² a sklepní kóje o ploše přes 2 m².

Byt je ve velmi dobrém stavu má vyzděné bytové jádro a nabízí praktickou dispozici:

- kuchyni s kuchyňskou linkou,
- obývací pokoj,
- samostatný pokoj,
- koupelnu se sprchovým koutem,
- samostatné WC.

V obývacím pokoji a ložnici se nachází dřevěná podlaha, která je v současnosti zakrytá kobercem. V kuchyni je linoleum a v koupelně dlažba. Součástí bytu jsou také vestavěné skříně, které zajišťují dostatek úložného prostoru. Bytový dům je zateplený, velmi hezky udržovaný a k dispozici je kolárna a sušárna.

Byt je velmi úsporný, průkaz energetické náročnosti budovy je ve třídě B.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.