

Samostatně stojící chalupa, s velkým pozemkem v obci Desky u Malont

38241, Malonty



4 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Pavel Brož
Tel.: 774 110 007
GSM: 774 110 007
E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	163 m ²
Užitná plocha:	57 m ²	Plocha parcely:	1288 m ²
Plocha zahrady:	1288 m ²	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji samostatně stojící chatu/chalupu v obci Desky u Malont o dispozici 2+1 se stodolou a velkým navazujícím pozemkem, ideální pro víkend ový odpočinek i trvalé bydlení. Prostor je prakticky řešený a nabízí možnost doladit interiér podle vlastního stylu - ať už chcete nemovitost využít pro vlastní bydlení, nebo jako útulnou chalupu na víkendy.

Dům stojí na parcele o zastavěné ploše 163 m² a navazuje na něj zahrada o výměře 1 288 m². Celková plocha pozemku je tedy 1 451 m².

Velkým benefitem je stodola, která skvěle poslouží jako dílna i sklad, ideální pro uskladnění zahradní techniky, nářadí nebo paliva na topení.

Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva s výměníkem, teplo je rozváděno do radiátorů v pokojích. Nemovitost je

napojena na vodu z vlastní studny a odpad je řešen vyvážecí jímkou.

Hledáte místo, kde budete mít klid, velkou zahradu jako praktické zázemí pro volnočasové aktivity a zároveň chcete být v malebné krajině na úpatí Novohradských hor?

Nemovitost bude při prodeji vyklizená, prodává se bez vybavení, součástí prodeje je pouze kuchyňská linka a kamna s výměníkem.

Pro případné prohlídky zavolejte.

Financování vám zajistíme.