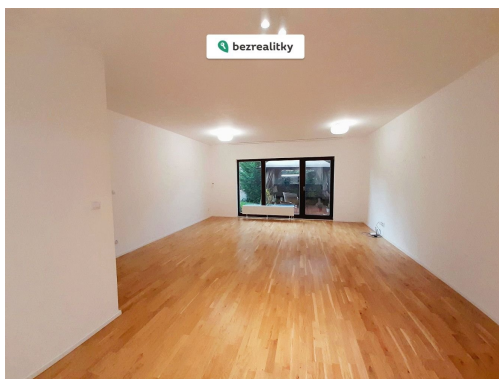
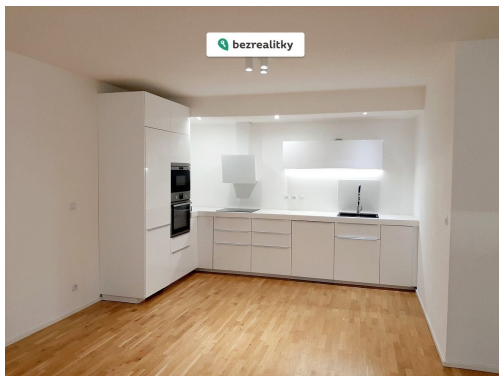


Prodej bytu 3+kk 84 m²

Nepomuckých, 19900, Praha 18, Praha



13 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3kk o celkové vnitřní ploše 84m² v klidné části Letňan (Praha 18), přímo vedle oblíbeného lesoparku. K bytu náleží zahrada o rozloze 78m², sklad 2,5m² a velké parkovací stání v podzemní garáži.

Byt se nachází v menším viladomě (3 patra, kolaudace 2017) a je situovaný do klidného vnitrobloku. Byt se skládá z vstupní haly, koupelny, samostatného WC, prostorného (37m²) obývacího pokoje s kuchyňskou linkou, dětského pokoje a ložnice. Z obývacího pokoje je vstup na terasu, která je kryta altánem. Vstup na zahradu je rovněž z dětského pokoje a z ložnice. Zahrada je s již vzrostlými stromy, které poskytují dostatek soukromí.

Byt se prodává jako částečně vybavený - 2 vysoké šatní skříně, botník, postel 180x200cm včetně roštů, kompletně vybavená kuchyň - lednice s mrazákem, trouba, mikrovlnná trouba, indukční varná deska, digestoř.

V okolí bytu je dostatek zeleně a možností pro sportovní vyžití. MHD v místě - 2 zastávky autobusu (2 a 5 minut chůze) směrem na stanici metra Letňany. Případně 4 minuty autem na vlakovou stanici Praha - Kbely, odkud je to 20 minut na Masarykovo nádraží. Nákupní možnosti v okruhu 5 minut autem - OCL (Tesco), Globus, Lidl, 2x Billa, Decathlon, Baumax, XXX Lutz. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.