

## Pronájem, Byty 1+1, 36 m<sup>2</sup> - Chodov, Hlavní ul.

Hlavní, 35735, Chodov



**6 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Michal Balík**

**Tel.:** 604 880 596

**GSM:** +420 604 880 596

**E-mail:**

[michal.balik@reality-czech.cz](mailto:michal.balik@reality-czech.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem slunného bytu 1+1 (celk. výměra 36 m<sup>2</sup>) v klidné lokalitě v Chodově (okr. Sokolov). Byt je částečně vybaven (kuchyňská linka, plynový sporák, sanitární technika - vana), osazena jsou plastová okna a položeny plovoucí podlahy, vytápění je ústřední městské. Dům je panelový se zateplenou fasádou a s novým výtahem. Lokalita s veškerou občanskou vybaveností, výborná dojezdní vzdálenost do Karlových Varů či Sokolova. Bezproblémoví sousedé. Majitel požaduje kauci ve výši 9.000,- Kč, zájemce hradí provizi RK ve výši 7900,- Kč. Nájemné nezahrnuje poplatky za služby související s užíváním bytu v celkové výši 3.258,- Kč (počítáno pro 1 osobu, další osoba + 600), odběry elektřiny a plynu si nájemce přihlásí u dodavatelů těchto médií na své jméno. Pronájem

pouze pro zájemce se zajištěnými příjmy (zaměstnanec či OSVČ apod.), bez dluhů a exekucí (Ch-Hla-620-06)