

## Prodej chalupy, 345 m<sup>2</sup>, Stebno u Petrohradu

44101, Kryry



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Sychrová Ivana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 345 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 557 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Užitná plocha:** 345 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji přízemní objekt v centru obce Stebno s pozemkem o rozloze 557 m<sup>2</sup>. Jedná se o bývalou prodejnu potravin a restauraci, stavba je nepodsklepená, v současné době je objekt nevyužíván. Zaveden veřejný vodovod, elektrina 220/380 V, jímka, vytápění el. akumulacími kamny a ÚT vytápění. Vnitřek tvoří prodejna, sklady, kancelář, soc. zařízení a chodba, rampa, uhelna, restaurace, kuchyň, sklady a WC. Zepředu je terasa a vchod do objektu, zezadu je rampa. Nemovitost lze využít jak na podnikání, sklady, tak na přestavbu na chalupu. V okolí je dětské hřiště, velký rybník, lesy a rekreační chaty. Financování Vám zajistí naše hypocentrum. Nepropáštěte tuto jedinečnou příležitost investovat do nemovitosti s širokým spektrem využití. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.