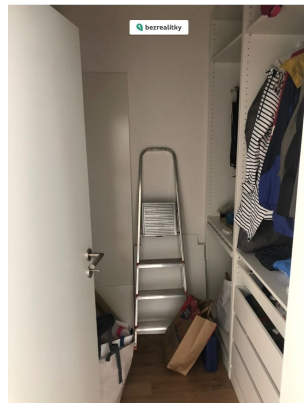


**Prodej bytu 2+kk 59 m<sup>2</sup>**

Velvarská, 25262, Horoměřice



**8 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji útulný 2+kk (+ prostorná komora) byt v nově postavené panelové budově z roku 2022, který se nachází ve druhém podlaží z celkových pěti, situovaný na východní stranu. Z nemovitosti je krásný výhled až do Roztok u Prahy. Byt má celkovou rozlohu 59 m<sup>2</sup> + 12m<sup>2</sup> balkon a disponuje částečnou vybaveností, což umožňuje okamžitý vstup a pohodlné bydlení. Celá budova je energeticky náročnosti třídy A a vybavena výtahem, což výrazně usnadňuje každodenní život. K bytu náleží parkovací stání před domem. Horoměřice jsou vzdálené jen 5 minut od Letiště Václava Havla a 10 minut od Prahy 6. Autobusová zastávka směr stanice metra Praha 6 Bořislavka se nachází přímo před domem. Nemovitost je v osobním vlastnictví a je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo jako investice. Při osobní prohlídce si můžete prohlédnout dispozice bytu, které přinášejí příjemné a prakticky uspořádané prostory. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Jen přímí zájemci. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.