

## Prodej, domy/rodinný, 161 m<sup>2</sup>, Myslivecká 239, 79326 Vrbno pod Pradědem, Bruntál [ID 81837]

Myslivecká, Vrbno pod Pradědem



**3 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	161 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1012 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představte si rána, kdy se probouzíte v domě obklopeném klidem a zelení, a přesto jste jen pár minut chůze od centra města. Tento dvougenerační rodinný dům ve Vrbně pod Pradědem nabízí 161 m<sup>2</sup> prostoru, který čeká na nového majitele, aby jej přetvořil podle svých představ. Ať už toužíte po pohodlném domově pro celou rodinu, vícegeneračním bydlení, nebo rekreačním zázemí v srdci Jeseníků, tato nemovitost vám to umožní.

K domu náleží zahrada o rozloze 425 m<sup>2</sup> - ideální místo pro odpočinek, zahradničení nebo posezení s přáteli v letních dnech. Okolí láká k procházkám, cyklistickým výletům či zimním sportům, které máte doslova na dosah ruky. Vrbno pod Pradědem je bránou do Jeseníků a nabízí kombinaci přírodního prostředí a dostupných služeb, které vám zpříjemní každý den.

Tento dům je příležitostí pro ty, kteří hledají místo s duší, kde se snoubí klid, příroda a možnost vytvořit si domov přesně podle svých snů.