

Prodej bytu 2+kk, 40 m², Ježkova, Ústí nad Labem

Ježkova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



2 675 000 Kč

za nemovitost

Kupní cena včetně právních služeb a provize RK.



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová

Tel.: 775 222 382

GSM: 775 222 382

E-mail:

hdlouha@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ BYTU 2+kk, 40 m², Ježkova – Dobětice, Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk v ulici Ježkova, v oblíbené lokalitě Dobětice – Ústí nad Labem. Bytová jednotka o celkové ploše 40 m² se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem.

Dispozice a vybavení

Byt je prakticky řešený a nabízí:

obývací pokoj s kuchyňským koutem, kde prostor elegantně odděluje barový pult,

ložnici,

koupelnu se sprchovým koutem a WC + prostor pro pračku,

v předsíni velkou výhodou: prostornou šatnu.

K bytu náleží sklepní kóje a navíc je k dispozici místnost na patře s balkónem, což je příjemný bonus pro odpočinek nebo praktické využití.

Byt je po rekonstrukci, ve velmi pěkném a udržovaném stavu. Vybavení nábytkem je možné po dohodě ponechat, takže může být vhodný i jako investice k pronájmu.

Technické informace

Vytápění: ústřední dálkové

Voda: rozvod studené a teplé vody

Elektrina: 230 V

Odpad: kanalizace

Možnost připojení k internetu

Měsíční náklady: 3 070 Kč

Lokalita

Dobětice patří mezi vyhledávané části města díky kompletní občanské vybavenosti a dobré dostupnosti. V blízkosti domu najdete MHD, obchody (Lidl, Albert, nákupní středisko), restaurace a také příjemné místo na procházky - Erbenovu vyhlídku.

Parkování je možné v okolí domu a za domem je také placené hlídané parkoviště.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Těšíme se na Vás. Reality Škutovi Ev. číslo: 654618.