

Prodej rodinného domu, 237 m², Nové Město pod Smrkem

Haviřská, 46365, Nové Město pod Smrkem

**5 680 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Hübscher Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	237 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům 4+1 v klidné části Nového Města pod Smrkem. Tento cihlový dům s užitnou plochou 237 m² se rozkládá na pozemku o celkové výměře 1309 m². Dům disponuje dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím, ve kterých najdete pět prostorných místností, dvě koupelny a útulná krbová kamna pro chladné večery. Součástí nemovitosti je garáž a okrasná zahrada o výměře 996 m², která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a volnočasové aktivity. Lokalita v blízkosti hor je ideální pro milovníky přírody a nabízí mnoho možností pro turistiku a sportovní vyžití. Právě pro Vás máme nabídku RD v atraktivní lokalitě Singltreku. V létě nádherné koupání i jachting nabízí jezero Bersdorfer See v Německu. V zimě je možno využít běžeckých tratí v Jizerských horách i sjezdového lyžování v Polsku - lyžařský areál Stóg Izerski sjezdovka 2172 m. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost investovat v rozvíjející se lokalitě.