

## Prodej skladu, 500 m<sup>2</sup>, Dubí, ul. Tovární

Tovární, 41702, Dubí

**15 890 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

**Mokriš Michael****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji multifunkční nemovitost v centru obce Dubí u Teplic. Na rozlehlém pozemku o velikosti 2287 m<sup>2</sup> se nachází dva samostatně stojící objekty s celkovou užitnou plochou 500 m<sup>2</sup>. První objekt slouží jako sklad a garáž, ideální pro logistické účely nebo skladování. Druhý objekt kombinuje skladovací prostory s kancelářskými prostory a sociálním zařízením, což nabízí široké možnosti využití pro podnikání. Nemovitost je ve smíšené konstrukci a v dobrém stavu. Díky své poloze v centru obce je skvěle dostupná a nabízí mnoho příležitostí pro rozvoj podnikání. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost investice do nemovitosti s potenciálem.