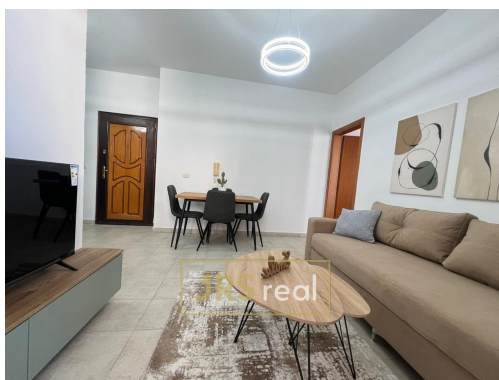


Prodej bytu 2+kk 51 m², durres, Albánie

durres



98 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmenty Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte - přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Prodej bytu 2+kk - Pláž Hekurudha, Durrës, Albánie

Cena: 98 000 €

Dispozice: 2+kk (obývací pokoj s kuchyní + 1 ložnice)

Podlahová plocha: 51 m² (užitná) / 57 m² (celková)

Podlaží: 6. patro

Status: použitý / k dispozici

Výtah: ano

Hypotéka možná: ano

Lokalita: oblast Pláž Hekurudha - pobřeží v Durres, velmi blízko moře a hlavní plážové promenády

Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji prostorný a dobře situovaný byt 2+kk v oblíbené oblasti Plazh Hekurudha v Durres. Byt se nachází ve 6. patře udržovaného obytného domu s výtahem.

Byt zahrnuje:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem

Ložnici

Koupelnu

Balkon

Výtah v budově

Byt je vhodný jak k trvalému bydlení, tak i jako investice k pronájmu sezónním turistům, díky velmi atraktivní poloze jen krátkou chůzí od moře.

Lokalita - Pláž Hekurudha:

Tato oblast na albánském pobřeží v Durres je vyhledávaná pro svou blízkost moře, pláží, kaváren, restaurací a turistických služeb. Lokalita je vhodná jak k letnímu odpočinku, tak i k celoročnímu bydlení či investici do pronájmu.

Vhodné pro:

- rodinné bydlení poblíž moře
- rekreační využití (dovolená / krátkodobé pronájmy)
- investici s výnosem z pronájmu

Kontakt:

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktuj realitního makléře uvedeného v původní nabídce.