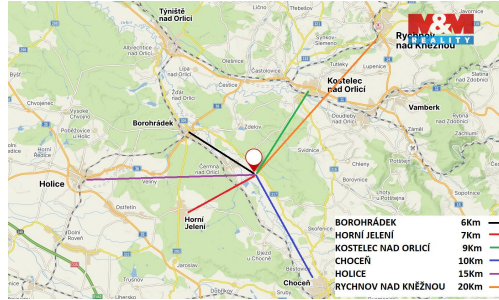


## Prodej pozemku k bydlení, 799 m<sup>2</sup>, Čermná nad Orlicí, Číčová

51741, Čermná nad Orlicí



**1 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martinková Stanislava**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 799 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální místo pro svůj nový domov nebo únik z města? Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 799 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané lokalitě obce Číčová u Čermné nad Orlicí. Tento pozemek vyniká především svou vysokou mírou zastavitelnosti (50 %), což je v dnešní době vzácnost. Umožní vám postavit i rozlehlejší rodinný dům nebo komfortní rekreační objekt s veškerým zázemím.

Hlavní benefity pozemku jsou:

Připravenost: Voda je již na hranici pozemku, elektřina v bezprostředním dosahu.

Flexibilita: Dle územního plánu je možné zastavět až polovinu plochy - prostor pro dům, garáž i terasu.

Číčová nabízí absolutní klid, čistý vzduch a bezprostřední blízkost přírody, přitom s dobrou dostupností do okolních měst.

Celková plocha: 799 m<sup>2</sup>

Přijďte se přesvědčit o potenciálu tohoto místa osobně. Pro sjednání prohlídky nebo další informace mě kontaktujte