

Prodej bytu 4+kk 113.2 m2 Golem, Albánie

Golem



147 160 EUR
za nemovitost

147.160 euro



Vyřizuje

Jan Teleki

Tel.: +420 773999243

GSM: +420 773999243

E-mail: j.teleki@email.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	113.2 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nový projekt Dragoti 2 výjimečný apartmán 4+kk, 113,2 m, Golem

Nabízíme k prodeji prostorný apartmán v novém rezidenčním projektu Dragoti 2, situovaný v oblíbené lokalitě Golem, jen pár minut chůze od moře.

Apartment se nachází v 5. patře moderní budovy a disponuje celkovou plochou 113,2 m. Velkou výhodou je dispozice se 3 samostatnými ložnicemi (se vstupy na balkon), která je v této lokalitě velmi ojedinělá a výrazně zvyšuje užitnou i investiční hodnotu nemovitosti.

Projekt Dragoti 2 je navržen s důrazem na moderní architekturu, komfortní bydlení a vysoký standard společných prostor. Ideální jak pro rodinné užívání, tak pro výnosovou investici (krátkodobý i dlouhodobý pronájem). Tento projekt bude disponovat prostorným bazénem.

Platební podmínky

30 % při podpisu smlouvy

30 % během výstavby

30 % při dokončení hrubé stavby

10 % při předání klíčů

Při vyšší vstupní splátce je možné získat nižší cenu za m ideální pro klienty, kteří chtějí maximalizovat návratnost investice.

Hlavní přednosti apartmánu:

Nový developerský projekt Dragoti 2

Lokalita Golem

5. patro

Celková plocha 113,2 m

3 ložnice (velmi vzácná dispozice)

Vysoký investiční potenciál

Atraktivní splátkový kalendář

Možnost zvýhodněné ceny při vyšší platbě

Ideální volba pro klienty hledající větší apartmán u moře s dlouhodobou hodnotou.

Pro aktuální cenu, půdorys a dostupnost mě neváhejte kontaktovat 7dní v týdnu!