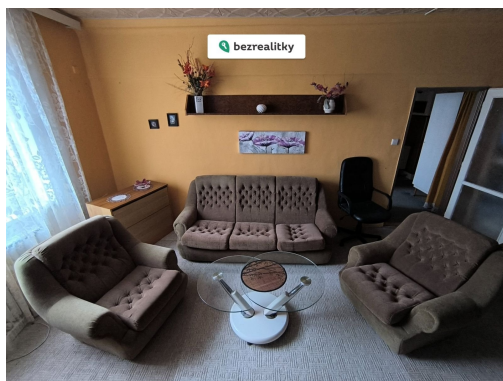
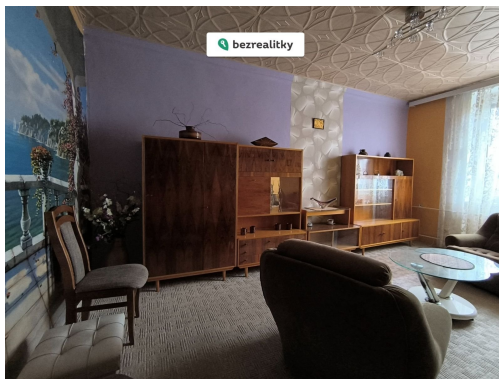
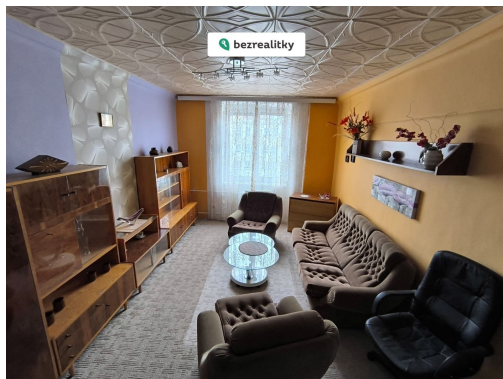


## Prodej bytu 2+1 65 m<sup>2</sup>

Francouzská třída, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**5 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

|                               |                  |                                  |                   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 65 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Balkón:</b>                   | 5 m <sup>2</sup>  |
| <b>Sklep:</b>                 | 8 m <sup>2</sup> | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná      |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji útulný byt o dispozici 2+1, který se nachází v cihlové budově v pěti podlažní stavbě. Byt, který zaujme svým příjemným stavem, se nachází ve 4. podlaží a celková užitná plocha činí 65 m<sup>2</sup>. Interiér je částečně vybaven, což umožňuje si jej upravit dle vlastních představ. Součástí bytu je také balkon o ploše 5 m<sup>2</sup>, který nabízí příjemné místo pro relaxaci, a sklep o rozloze 8 m<sup>2</sup>, který oceníte při uložení sezónních věcí nebo osobních předmětů.

Byt 2+1 s balkónem v Plzni na Slovanech, 65 m<sup>2</sup>....

Po domluvě možno poslat "video prohlídku" bytu - průchod celou nemovitostí

□ Nabízím k prodeji byt 2+1 s balkónem o výměře 65m<sup>2</sup> ve velmi klidné lokalitě v Plzni na Slovanech, hned naproti bývalé plzeňské porodnici, ve 4. patře cihlového domu. Byt je v dobrém stavu, se základním vybavením, i nějakými starožitnými věcmi. Samostatné WC, samostatná koupelna, samostatná komůrka, která lze využít jako spíž apod. Byt je v osobním vlastnictví bez jakýchkoliv dluhů. Velmi nízké náklady.

Částečně vybaveno do začátků (pračka Whirlpool A++, nábytek, plastová okna samozřejmostí)

- 50 metrů MHD bus i tram
- zděné, kvalitní jádro
- vana
- 20 metrů večerka
- Parkování přímo u zadního vchodu nebo vpředu v kterémkoliv denní době
- lékaři hned naproti
- 100 m nákupní centrum Dvořák
- 100 m bankomat
- 50 m řeznictví, pekařství a další obchody
- školka ve vnitrobloku
- veškerá občanská vybavenost
- velmi klidná a tichá lokalita

Prosím volat 9-19 kdykoliv.

Prohlídka možná dopoledne i odpoledne po domluvě

□ koupelna, samostatná komůrka která lze využít jako spíž apod. Byt je v osobním vlastnictví bez jakýchkoliv dluhů!!

Cena nemovitosti je 5 490 000 Kč Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.