

Kompletně zařízený byt 2+kk s balkonem a parkingem v rezidenci na Smíchově

Karla Engliše, 15000, Praha 5, Praha



27 000 Kč
za měsíc

+ poplatky viz text



Vyřizuje

Natalie Vojnarová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 730 172 828

E-mail:

natalie.vojnarova@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	50 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je připraven částečně zařízený byt s dispozicí 2+kk, který se nachází v rezidenci s výtahem ve 4. nadzemním podlaží.

Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj propojený s kompletně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon, ložnici s vestavěnou skříní a koupelnu s vanou, toaletou a pračkou. Jak obývací pokoj, tak ložnice je orientována do klidného vnitrobloku.

Byt se nachází v atraktivní lokalitě Praha 5 - Smíchov v ulici Karla Engliše, jen pár minut chůze od stanice metra Anděl (linka B). V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodního centra Nový Smíchov, restaurací, kaváren a služeb. Výborná dopravní dostupnost zajištěna tramvaji i autobusy. K relaxaci slouží blízké parky Sacré Coeur, Santoška nebo Klamovka.

Poplatky 1 632 Kč + elektřina a plyn. Internet 250 Kč. Kauce činí dva měsíční nájem.

Možnost pronájmu parkovacího stání za poplatek 3 000 Kč/měsíc.

Nájemce je seznámen s provizí realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.