



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 000202026

Prodej stavebního pozemku 1706m², Vyžlovka- Jevany

Pražská, 28163, Vyžlovka



4 950 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu, další
pozn.: vhodné jako
investice



Vyřizuje
Jan Maroušek
Tel.: +420283891841
GSM: +420608703343
E-mail:
marousek@1jmreality.cz

Celková plocha:	1 706 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Doprava:	autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek vhodný pro výstavbu rodinného domu. Pozemek o celkové výměře 1707 m², se skládá ze 3 samostatných parcel (plánek ve fotogalerii), dle územního plánu je určeno k zastavění 244m², ostatní možno využít jako zahradu, parkování apod.. Rovinatý pozemek lichoběžníkového tvaru je umístěn při ulici Pražská v intravilánu obce Jevany- Vyžlovka, bezproblémový přístup se sjezdem z hlavní silnice (povolání sjezdu včetně projektové dokumentace), v přiléhající komunikaci jsou umístěny páteřní sítě s možností připojení (kanalizace, voda), el. je již zavedena + povolení na studnu. K dispozici studie a projektová dokumentace na umístění RD (ve fotogalerii). Možnost přikoupení dalšího navazujícího pozemku, nebo jeho části, podmínky dle dohody. Další podrobné informace poskytne makléř zakázky. Doporučujeme