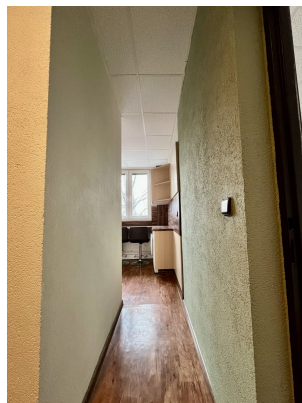


Pronájem bytu 3+1, Josefa Kotase, Hrabůvka, 14900 Kč/měs, 68 m²

Josefa Kotase, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**14 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3844 Kč, poplatek
za podnájem 18744 Kč

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	68 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme zrekonstruovaný byt 3+1 se zaskleným balkonem. Byt o celkové výměře 68 m² se nachází ve 3. podlaží panelového domu s výtahem. K bytu náleží zasklený balkon a sklep.

Byt je velmi slunný, orientovaný na jihovýchod, s výhledem do klidného vnitrobloku plného zeleně.

Byt je částečně vybavený. Kuchyňská linka je vybavena troubou, plynovým sporákem, digestoří, myčkou, pračkou a nabízí velkou pracovní plochu.

Dispozice bytu zahrnuje dva stejně velké, prostorné a neprůchozí pokoje, z nichž z jednoho je vstup na zasklený balkon. Jeden z pokojů je vybaven vestavnou skříní s postelí.

Moderní koupelna disponuje vanou, umyvadlem a koupelnovou skříňkou. Toaleta je samostatná.

V okolí je kompletní občanská vybavenost - školy, školky, lékárny, lékaři. Obchody Albert, Tesco, Lidl, restaurace Kozlovna U Ježka, Bowling Park, La Futura.

Výborná dopravní dostupnost:

2 minuty chůze - zastávka Josefa Kotase (tramvaje 1, 3, 10, 12, 15, 17, 18, 19)

8 minut chůze - zastávka Hrabůvka Poliklinika (autobusy 27, 41, 48, 50, 55, 62, 78, 96)

Parkování je možné přímo před domem - dostatek parkovacích míst.

V blízkosti domu se nachází Bělský les, Hrabovjanka a Halda Hrabůvka, ideální pro volnočasové aktivity.

Měsíční nájemné: 14 900 Kč

Služby včetně energií a pojištění bytu: 3 844 Kč

Vratnou kauci je možné uhradit ve dvou měsíčních splátkách.

Byt je k dispozici ihned k nastěhování.