

Pronájem bytu o dispozici 2+kk 61m2, 11m2 terasa, parkovací stání v Britské čtvrti, Ferrariho ulice

Ferrariho, Praha 13, Praha



25 000 Kč
za měsíc

Cena nájmu je 25.000Kč + záloha na služby 5.500Kč + záloha na elektřinu. Kauce 25.000Kč. Garážové stání + 1.600Kč. Provize pro RK je 26.000Kč + 21%DPH.



Vyřizuje

Jaroslav Beránek

Tel.: +420 734400304

GSM: +420 734400304

E-mail:

jaroslav.beranek@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý a prostorný byt, který má 61m2 + krásná terasa s výhledem z 6 podlaží má 11,4m2.

□ Byt je volný od 7.3.2026.

□ Nová lokalita Britská čtvrť se nachází přímo u stanice metra Stodůlky, skvělá poloha s nájedem na okruh v blízkosti Metropole Zličín, dobrou dostupností na letiště Václava Havla.

□ Příjemná orientace bytu - ložnice na východ, obývací na jih a rohová terasa na jih a východ.

□ V bytě je prostorná komora/šatna.

□ K bytu je možné si pronajmout parkovací stání v garážích domu (+ 1.600Kč / měsíčně).

□ Moderní komplex je udržovaný a čistý a přináší komfortní bydlení.

☐ Pouhých 5 minut chůze dojdete k metru, autobusu, restauraci, DM drogerii. 10 minut chůze je pošta a například restaurace.

☐ Do Metropole Zličín a Ikea se dostanete za 8 minut jízdy vozem.

Budeme se těšit na prohlídce.

☐ Cena nájmu je 25.000Kč + záloha na služby 5.500Kč + záloha na elektrinu (převádí se na podnájemce).

☐ Garážové stání + 1.600Kč (volitelné).

☐ Kauce 25.000Kč.

☐ Provize pro RK je 26.000Kč + 21%DPH.

Volejte prosím Markéta Beránková 603 459 538.