

Průmyslová hala v Šumperku

Příčná, Šumperk



13 000 Kč

za m²

prodejní cena bude v přenesené daňové povinnosti



Vyřizuje

David Kotrla

GSM: +420734684363

E-mail:

david.kotrla@re-max.cz

Plocha kanceláří: 1500 m²

Stav objektu: dobrý

Ostatní: Bezbarierový přístup

Komunikace: betonová

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Druh objektu: montovaná

Druh prostor: Skladovací

Doprava: vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Elektrina: Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

Telekomunikace: Telefon; Internet

Energetická náročnost: G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme ke koupi vytápěnou halu v průmyslové části města Šumperka na ulici Příčná. Jedná se o montovanou sendvičovou ocelovou halu s velkým prosklením, která může mít široké využití. Dříve zde byl sklad a prodej kobereců, nyní výroba montáž a lakování letadel. Možnost skladovacích a výrobních prostor, showroom, nebo je možno rozdělit na více kójí a pronajmout každou individuálně. Hala je nyní rozdělena na dvě samostatné části s možností propojení, kdy v levé části (1000m²) se nachází zázemí kanceláří, šatny a sociální zázemí a pravá část (500m²) s kanceláří a skladovací plochou. Obě části haly mají k dispozici velké elektrické rolovací vrata, která umožní vjet do haly i nákladní soupravou a přímo v hale vyskladňovat, případně se otáčet. Pro vnitřní manipulaci je i dostatečná světlá výška přesahující šest metrů. Topení zajištěno automatickým kotlem na tuhá paliva s podavačem,

teplo je dále rozvedeno do radiátorů a horkovzdušného rozfuku a radiátorů. Jedná se o skvělou investiční příležitost, doporučuji prohlídku. Financování nákupu zajistíme prostřednictvím našeho úvěrového poradce. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.