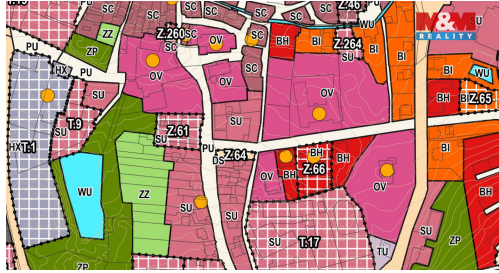
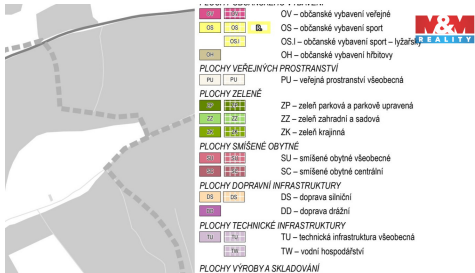


Prodej obchodního objektu, Česká Kamenice, ul. Lipová

Lipová, 40721, Česká Kamenice



8 840 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Šmirklová Lucie
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 1225 m²
Stav objektu: dobrý
Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: smíšená
Druh prostor: Obchodní
Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvou domů č.p. 103 a č.p. 119. Oba domy jsou v České Kamenici v ulici Lipová a Tovární. Možnost využití jako obchodní objekty. Mají společnou zahradu a dají se užívat i samostatně. Vytápění řešeno 2 kotli na plyn. Připojeno na veřejný vodovod a kanalizaci. Elektrina 230V, 380V, noční proud. Vila je celá podsklepená, jak vidíte na fotkách je to bývalé muzeum psacích i šicích strojů. V patře je velký byt. Podkroví lze po úpravách také obývat. Domy jsou vhodné pro sídlo firmy, nájemní byty, ubytovací zařízení, sklady a další možnosti. Po změně územního plánu je celá nemovitost vedena jako SU plochy smíšené obytné všeobecné. Zelený dům má v patře velký byt 5+1 a vedle něj obrovský půdní prostor. V celém přízemí jsou velké garáže či sklady a samostatné sociální zařízení. Oba domy mají spoustu možností využití. Všechny technické informace jsou u vaší realitní makléřky Lucie.