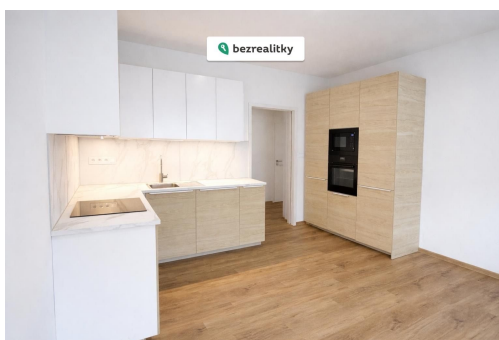
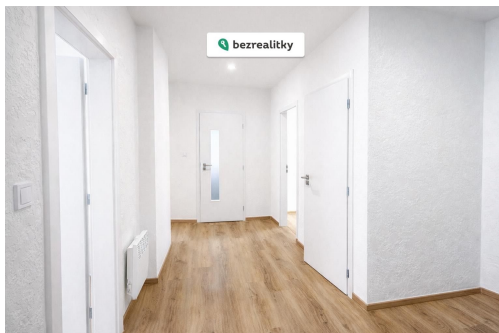


Prodej bytu 3+kk 71 m²

Charbulova, 61800, Brno-Černovice, Brno



7 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi krásný a prostorný 3+kk byt o celkové ploše 71 m², který se nachází v cihlové budově se čtyřmi podlažími, a tento byt se nachází na prvním patře. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, v osobním vlastnictví a s částečnou vybaveností, což umožňuje novému majiteli dodat interiéru osobní styl.

Byt disponuje praktickým balkónem o ploše 2 m², kde si můžete vychutnat ranní kávu či odpočinout po náročném dni, a také sklepem o ploše 6 m², který poskytuje nezbytný úložný prostor. Objekt je energeticky hodnocen štítkem C, což svědčí o jeho kvalitě a kontrole nároků na energetickou náročnost.

Nemovitost nezahrnuje parkování, garáž ani výtah a není přizpůsobena bezbariérovému přístupu, což dodává celému bydlení klasický a prostý charakter cihlové budovy. Jsem přesvědčen, že tento byt představuje ideální příležitost pro každého, kdo hledá útulné a kvalitně udržované bydlení s možností vytvořit si vlastní jedinečné prostředí.

Pro bližší informace a domluvu na prohlídce mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy nebo komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.