

Apartmán 3+kk s terasou, 2 garážemi a výhledem - Harrachov

Harrachov



9 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	93 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt, kam se chcete vracet. 3+kk s terasou, 2 garážemi a výhledem na skokanské můstky - Harrachov

Představte si, že v pátek odpoledne zavřete notebook, sednete do auta a za pár hodin jste na místě, kde se zpomalí čas. Ráno vás probudí horský vzduch a výhled na krkonošské vrcholy, v zimě vyrážíte na sjezdovku, v létě na kolo nebo turistickou stezku. Bez rezervací hotelů, bez plánování. Prostě přijedete domů.

Právě takový pocit nabízí tento výjimečný apartmán 3+kk o podlahové ploše 93 m² v moderním apartmánovém domě v Harrachově.

Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který plynule navazuje na terasu o velikosti 14 m². Odtud se otevírá jeden z nejhezčích výhledů v Harrachově - na ikonické skokanské můstky a okolní krkonošskou krajinu. Místo, kde si ráno vychutnáte kávu a večer sklenku vína při západu slunce.

Dispozice dále nabízí dvě samostatné ložnice, koupelnu, oddělené WC a dostatek úložných prostor pro pohodlné

užívání po celý rok. Byt je připraven k okamžitému využívání bez nutnosti dalších investic.

Velkým benefitem jsou dvě garážová stání a dva sklepy. V horské lokalitě jde o komfort, který oceníte při každém příjezdu – ať už vezete lyže, kola nebo celou rodinu. Podobných apartmánů s touto výměrou, zázemím a výhledem je v Harrachově jen minimum.

Nemovitost je ideální jako vlastní horské útočiště, ale díky atraktivní lokalitě nabízí také zajímavý potenciál krátkodobého pronájmu. V době, kdy ji sami nevyužíváte, může pomáhat pokrývat náklady na vlastnictví a zároveň si zachovat svůj rekreační charakter.

Harrachov patří mezi nejvyhledávanější horská střediska v České republice. Nabízí lyžařský areál, běžkařské tratě, turistické trasy, cyklostezky i kvalitní gastronomii. To vše na dosah, a přitom s dostatkem klidu a soukromí.

Pokud hledáte místo, kam se budete těšit celý týden a odkud se vám nebude chtít odjíždět, rád vás tímto apartmánem osobně provedu.