

## Kanceláře, 143 m<sup>2</sup>, Vodičkova, Praha 1- Nové Město

Vodičkova, 11000, Praha 1, Praha



**39 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky 9.895,- + el. na  
nájemce



Vyřizuje

**Jan Brunner**

**Tel.:** +420 731157187

**GSM:** +420 731157187

**E-mail:**

[jan.brunner@qara.cz](mailto:jan.brunner@qara.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	143 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Komerční prostory, 143 m<sup>2</sup>, 5 kanceláří, prostorná chodba, kuchyňka, 2x wc, větší úložné prostory. Ve 3. patře cihlového domu v centru Prahy s okny do vnitrobloku, po rekonstrukci, s výtahem, elektronickým vrátným a vstupem na chip. Internet, telefonní linky, centrální vytápění, na podlahách dlažba a koberec. Majitelé upřednostňují dlouhodobý pronájem. Komfortní a prostorné kanceláře s možností vstupu pasážemi z Václavského náměstí. Doporučujeme.