

## Prodej rodinného domu, 232 m<sup>2</sup>, Raškovice

73904, Raškovice



**5 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hajda Michal**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	232 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krásné klidné místo s výhledem na Beskydy a skvělá dostupnost do města.

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v žádané obci Raškovice. Dům je dispozičně řešen jako 5+kk o podlahové ploše cca 232 m<sup>2</sup> vč. podkroví. Nemovitost prošla v posledním období rozsáhlou, avšak nedokončenou rekonstrukcí, což umožňuje novému majiteli dokončit interiér dle vlastních představ. Byly provedeny zásadní úpravy: zateplení, nová střešní krytina, výměna oken, omítky, rozvody vody, odpadu a elektřiny. V 1. NP je instalováno teplovodní podlahové vytápění a krbová vložka s průduchy vytápí i podkroví. To nabízí prostor pro další pokoje a koupelnu. Součástí ceny je i stavební materiál k dokončení (např. izolace střechy). Dům stojí na rovinatém pozemku o výměře 1 131 m<sup>2</sup> s výhledem na panorama Beskyd a dobrou dostupností do Frydku-Místku. Krásné slunné místo, které musíte navštívit.