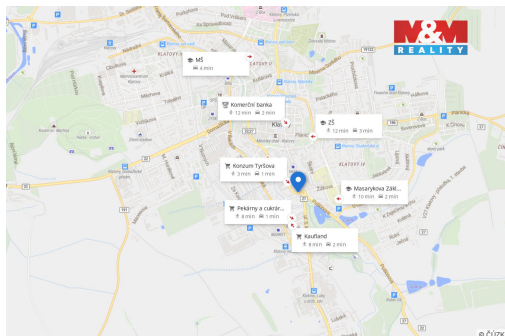


Pronájem bytu 2+1, 75 m², Klatovy, ul. Tyršova

Tyršova, 33901, Klatovy



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Svobodová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 2+1 o užitné ploše 75,53 m² včetně sklepa, situovaný v samotném centru města Klatovy, v části Klatovy IV. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu.

Dispozičně je byt velmi dobře řešen a tvoří jej obývací pokoj, ložnice, samostatná kuchyně a koupelna. Díky své velikosti a uspořádání je ideální volbou pro pár nebo menší rodinu. Byt je ve velmi dobrém stavu, podlahy jsou vinylové, k dispozici je sklep a možnost využívání společných prostor domu.

Vytápění je zajištěno dálkově, ohřev vody pomocí bojleru na noční proud. Zálohy na vodu a teplo činí 4.900 Kč měsíčně, elektřina se přepisuje na nájemníka.

Velkou výhodou je atraktivní poloha v centru města s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Byt je k dispozici od 1. 4. 2025. Vratná kauce činí 24.000 Kč a provize realitní kanceláři se nehradí.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.