

Prodej bytu 2+kk 40 m², Neratovice

Na Výsluní, 27711, Neratovice



4 100 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
veškerého právního servisu,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Viktor Janovský

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 607 588 961

E-mail:

viktor.janovsky@aktivrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej družstevního bytu 2+kk v Neratovicích, ulice Na Výsluní. nachází se v 1. patře revitalizovaného domu s moderním výtahem a nabízí pohodlný přístup po jediném běhu schodů i dostatek soukromí. Dispozici tvoří vstupní chodba s vestavnými skříněmi, obývací pokoj s kuchyňským koutem a francouzským oknem, samostatná ložnice a koupelna s WC. Všechna okna jsou orientována na jihozápad, díky čemuž je byt světlý po většinu dne. Tepelný i akustický komfort zajišťují předokenní elektrické rolety s možností úplného zatemnění. Byt je udržovaný a ihned obývatelný. Jádru je původní, obložené sádkartonem a obklady, podlahy jsou novější, rozvody elektro původní. K bytu náleží komora přímo u vstupu a sklepní kóje. V domě je k dispozici kolárna a prádelna. Parkování je možné u domu i v okolí. Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností obchodů, škol i školek. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost a velmi dobré spojení do Prahy autobusem i vlakem.