

## Byt 1+1 v srdci centra Prahy

Zlatnická, 11000, Praha 1, Praha



**22 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

**Simona Marinová**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 731 162 422

**E-mail:**

[simona.marinova@engelvoelkers.com](mailto:simona.marinova@engelvoelkers.com)

|                              |         |                                  |                            |
|------------------------------|---------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 39 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt s dispozicí 1+1 a výměře 39 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře historického domu bez výtahu v prestižní Zlatnické ulici, přímo v srdci centra Prahy. Dispozice bytu zahrnuje plně zařízenou kuchyň, prostornou ložnici, koupelnu s pračkou, samostatnou toaletu a šatnu. Byt je prakticky řešený a nabízí komfortní bydlení v atraktivní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Ideální volba pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají bydlení v centru města. Poplatky činí 1 500 Kč za osobu, přičemž elektřina a plyn se přepisují na nájemce.

Kauce odpovídá dvěma měsíčním nájmům a provize realitní kanceláři je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.