

Prodej, byt 2+1, 66 m², Praha 2 - Vinohrady, ul. Lublaňská

Lublaňská, 12000, Praha 2, Praha



11 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kacafírková Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 66 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt 2+1, který se nachází v 1. patře cihlového domu v prestižní lokalitě Prahy 2 - Vinohradech, v ulici Lublaňská. Byt má podlahovou plochu 66 m² a prošel kompletní nákladnou rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na styl. Byt disponuje vstupní chodbou, kuchyní vybavenou spotřebiči, obývacím pokojem, ložnicí s šatnou a koupelnou s vanou, sprchovým koutem a wc. Dále je v bytě komora, kde je plynový kotel na vytápení a ohřev vody. V předsíni a koupelně je podlahové vytápení. Byt je ihned k nastěhování. Velkou předností je prostorná udržovaná zahrada náležící k domu, která poskytuje dostatek místa pro relaxaci. Výborná dopravní dostupnost. Stanice metra C I.P. Pavlova vzdálena 200 m od domu. Veškerá občanská vybavenost v okolí. V blízké vzdálenosti Havlíčkovy sady, poskytující velké množství zeleně a místo pro relaxaci. Díky nízkým nákladům je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako výhodná investice. Více info v RK.