

## Pronájem skladu 820 m<sup>2</sup> v Prostějově

Kojetínská, 79601, Prostějov



### 38 933 Kč

za měsíc

950,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH + služby



Vyřizuje

**Zuzana Wilczek, DiS.**

**Tel.:** +420 604 192 605

**GSM:** +420 604 195 278

**E-mail:**

[wilczek@ofixiu.com](mailto:wilczek@ofixiu.com)

<b>Celková plocha:</b>	820 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	montovaná	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Parkoviště
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu část skladově-výrobní haly situované v průmyslové zóně na okraji města Prostějov, v bezprostřední blízkosti rychlostní komunikace Prostějov-Olomouc. Hala se skládá ze skladově-výrobní části o výměře 513,40 m<sup>2</sup>, skladové podesty o ploše 288,80 m<sup>2</sup> a kancelářského zázemí o velikosti 18,60 m<sup>2</sup> se zavedenou vodou a odpadem. Pronajímáný prostor navazuje na další skladově-výrobní plochy, díky čemuž je možné jednotlivé části propojit a vytvořit celek až o výměře 1 400 m<sup>2</sup>. Objekt je přístupný přímo z hlavní areálové komunikace a umožňuje bezproblémové zásobování včetně kamionové dopravy. Areál nabízí dostatek parkovacích míst, možnost využití dalšího kancelářského zázemí i dalších skladových či výrobních ploch a je nepřetržitě zabezpečen ostrahou.