

Komerční prostor s výlohou v přízemí domu - frekventovaná lokalita na výpadovce směr Zlín

Rokytnice, Vsetín



1 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Martin Valigura
GSM: +420602161719

E-mail:
martin.valigura@re-max.cz

Plocha kanceláří:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrína:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostor o celkové výměře 65 m², který se nachází v přízemí bytového domu ve Vsetíně - Rokytnici, přímo u hlavní cesty na výpadovce směrem na Zlín.

Prostor je dobře viditelný a snadno dostupný - ideální místo pro podnikání s důrazem na klientskou dostupnost a průjezdnost.

Jednotka je kolaudována jako nebytový prostor a dlouhodobě byla využívána jako prodejna.

V přízemí se nachází hlavní obchodní část vhodná pro prodej či služby. Část prostoru je situována také v 1. podzemním podlaží, kde je k dispozici sociální zázemí s toaletou a umyvadlem a dále dva průchozí prostory vhodné jako sklad, zázemí pro personál nebo další provozní využití.

Prostor je vhodný zejména pro obchodní činnost, showroom, menší provozovnu služeb nebo kombinaci prodejny a zázemí.

Díky své poloze na frekventovaném tahu a na okraji města nabízí velmi dobrou dostupnost jak pro zákazníky ze Vsetína, tak pro projíždějící klientelu směrem na Zlín.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.