

PRODEJ VELMI PĚKNÉHO BYTU 2+1 PO REKONSTRUKCI, BRNO - KOHOUTOVICE, UL. PAVLOVSKÁ

Pavlovská, Brno-Kohoutovice, Brno



6 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Marcel Prát

Tel.: 737 285 007

GSM: 737 285 007

E-mail: marcel@across.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej velmi pěkného bytu 2+1 po rekonstrukci na ul. Pavlovská, Brno - Kohoutovice. Byt je po kompletní rekonstrukci, rozloha 55,8 m², lodžie, komora, určitě oceníte část. vybavenost bytu, dva sklepy [jeden na patře a další v 1.PP] a velmi klidné místo s dostatkem přírody v okolí.

Vybavená kuchyně: myčka, lednice, trouba, plyn. varná deska, digestoř a také pračka. Prostorné a vybavené pokoje: obývací pokoj - sedačka, konferenční stůl, TV stůl, skříňky nad TV stolem, kuchyň - stůl a židle, šatna - police a šuplíky na míru, chodba - vestavná šatní skříň a koupelna s vanou. V bytovém domě jsou rozvody TV a internetu.

Jedná se o velmi pěkné a moderní bydlení. Většina služeb a obchodů je do několika min. od bytu: LIDL, restaurace,

lékaři apod.. Ihned u bytového domu je hřiště nebo in-line dráha, na kole nebo pěšky se můžete projít v blízkém lese s napojením na Žebětín nebo přehradu. Pro spojení můžete využít trolejbus 37 nebo BUS 50 a 52, zastávka je pouze 150 m od domu.

Cena: 6.500.000 Kč + odměna realitní kanceláře ve výši 4% plus DPH.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám nemovitost představím osobně.