



MARTINMATELA
LEV REALIT

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 974434

Nový a nezařizený byt 1+kk (29m²) s parkováním, Pančava Zlín

Pančava, Zlín



10 500 Kč

za měsíc

+ poplatky, + kauce, +
provize



Vyřizuje

Martin Matela

Tel.: +420 777 712 029

GSM: 420777712029

E-mail:

martinmatela@levrealit.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; silnice; MHD

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 29 m²

Stav objektu: novostavba

Popis vybavení: .

Elektrina: Elektro - 230 V

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám exkluzivní nabídku pronájmu nového bytu 1+kk s užitnou plochou 29 m², který se nachází v nově vybudovaném objektu na Pančavě ve Zlíně. Parkování zajištěno, možnost dovybavení bytu taky. Jedná se o ideální volbu pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v klidné části Zlína, ale zároveň se skvělým přístupem MHD, vlakem, autobusem i vozidlem.

Byt je situován v 1. patře dvoupodlažního víceúčelového domu bez výtahu a je okamžitě volný k nastěhování. Bytová jednotka se sestává z prostorného pokoje s kuchyňskou linkou a koupelny se sprchovým koutem. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým indukčním dvouplotýnkovým vařičem, dřezem a mikrovlnnou troubou. Pod linkou je potom samostatně stojící lednice. Byt je částečně vybaven nábytkem, což novým nájemníkům umožňuje snadnější nastěhování (viz. foto). Na chodbě je sdílená pračka a sušička pro volné využití.

V přízemí budovy je nově otevřená kavárna s velkou terasou, kde můžete vychutnávat výbornou kávu či jiné pochutiny.

Dopravní dostupnost je vynikající, v blízkosti se nachází zastávka městské hromadné dopravy, autobusů a vlaku, což umožňuje snadný přístup do jiných částí města i okolí. Pro ty, kteří preferují vlastní automobil, je k dispozici několik parkovacích míst u objektu.

Podmínky pronájmu: cena nájmu činí 10.500 Kč za měsíc, paušální měsíční poplatky za služby a energie jsou 2.000 Kč. Kauce a provize je stanovena na 12.500 Kč. K nastěhování je okamžitě. V případě potřeby dalších informací nebo smlouvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Martin Matela LEV REALIT