

## Prodej bytu 2+1, 59 m<sup>2</sup>, Praha, ul. U vysočanského pivovaru

U vysočanského pivovaru, 19000, Praha 9, Praha



**7 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**David Pavel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 59 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný byt 2+1 o užitné ploše 59 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části obce Vysočany. Tento byt se nachází v 1. podlaží cihlového domu s celkem 4 nadzemními podlažími a 1 podzemním podlažím. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí, která byla dokončena v prosinci 2025. Nové rozvody vody a elektřiny, moderní podlahy, omítky, koupelna a kuchyňská linka zajistí komfortní bydlení. Byt je ideální jak pro páry, tak pro menší rodiny. Klidná lokalita Vysočan nabízí veškerou občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost. Stav nemovitosti je velmi dobrý, připravený k okamžitému nastěhování.

Prohlídkový den 9.4.2026 od 17.00 do 18.00 hod. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.