



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **01283**

Pronájem kanceláří, 174 m² - Slaný

Třebízského, 27401, Slaný



27 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Luboš Perníček

Tel.: 702 076 616

GSM: +420 702 076 616

E-mail:

lubos.pernicek@rsq.cz

Plocha kanceláří: 174 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 1.4.2026.

Nabízíme k pronájmu nadstandardní mezonetový byt o dispozici 6+1 s možností využití jako kanceláře. Celková velikost je 174 m². Nemovitost se nachází v samém centru Slaného, v ulici Třebízského, v cihlovém měšťanském domě. Jednotka zabírá celé první patro a podkroví domu.

V prvním patře domu, tedy v prvním podlaží jednotky, se nachází prostorný obývací pokoj, kuchyně, jeden pokoj, koupelna se sprchovým koutem a technická místnost.

V podkroví domu, tedy v druhém podlaží bytu, se nachází čtyři pokoje, koupelna s vanou, samostatná toaleta a chodba s vestavěnými skříněmi.

Možnost prostorného sklepu v suterénu domu.

Byt je vybaven dvěma kotli pro každé patro zvlášť. V podkroví disponují dvě ložnice klimatizačními jednotkami.

Lokalita vyniká výbornou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází historické centrum města, restaurace, kulturní zařízení, zdravotnické zařízení.

Autobusová zastávka nedaleko domu, stanice metra A - Nádraží Veleslavín je vzdálena 30 min autobusem. Autem na okraj Prahy 20 minut.

Nájemné 27.000,-Kč/ měsíc + 1.000,-Kč záloha na vodné, stočné. Elektřina a plyn se převádí na nájemníka. Kauce ve výši 27.000,-Kč, provize RK 27.000,-Kč.