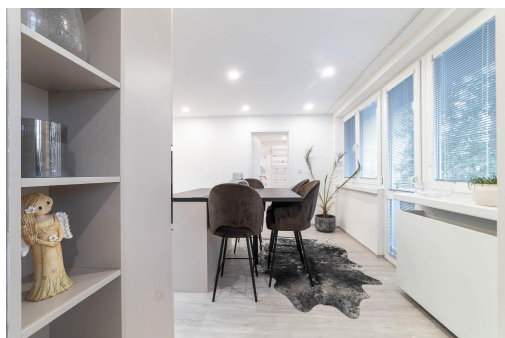


Byt 3+1 89 m² Zlín po Rekonstrukci

Benešovo nábřeží, 76001, Zlín



7 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alex Svoboda
Tel.: 770 179 185

GSM: +420 602 228 229

E-mail:
alexsvoboda@konior.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní 3+1 (89 m²) po kompletní rekonstrukci v oblíbené lokalitě ve Zlíně

Hledáte byt, kde už nemusíte řešit žádné kompromisy, řemeslníky ani dodávky a chcete se jen nastěhovat? Tento prostorný byt 3+1 o celkové výměře 89 m² prošel kompletní a velmi náročnou rekonstrukcí ve vysokém standardu - s důrazem na kvalitu, detail a dlouhou životnost použitých materiálů.

Byt se nachází v oblíbené lokalitě Benešovo nábřeží a díky umístění v 7. patře z 10 nabízí příjemný náhled, soukromí i světlé a vzdušné bydlení. K bytu náleží prostorný sklep a balkon.

Precizní rekonstrukce ve vysokém standardu proběhla v roce 2022 - byt působí moderně, čistě a opravdu luxusně. Kuchyňská linka na míru včetně kvalitních spotřebičů a promyšleného úložného prostoru. Vestavěný nábytek na míru ve všech místnostech - maximum úložných míst, vše perfektně sladěné a vychytané do posledního detailu.

Kvalitní vinylové podlahy – elegantní vzhled, odolnost a jednoduchá údržba
Plastová okna s trojskly – lepší tepelná i zvuková izolace, vyšší komfort bydlení

Další součástí rekonstrukce byly vyměněny kompletní elektro rozvody, odpady, proběhlo zvětšení koupelny, kde si zamilujete XXL walk-in sprchový kout. Komplet nové omítky, stropy atd. Tato rekonstrukce byla (kompletní).

Všeobecným problémem v bytech, je minimum úložných a vestavěných prostor. Toto se ale netýká tohoto bytu, kde se již při rekonstrukci na vše myslelo a jeho důmyslné úložné prostory nejen na velké spotřebiče, ale i drobnosti vás jistě potěší.

Příjemný bonus: nízké náklady

Byt má nízké provozní náklady, což oceníte každý měsíc – ať už hledáte nové vlastní bydlení, nebo kvalitní nemovitost jako investici.

Pokud chcete byt, který působí reprezentativně, je dotažený do detailu a nabízí pohodlí bez kompromisů a bez dalších investic, tohle je přesně ten typ nabídky, který se na trhu objevuje jen zřídka.

Potřebujete byt financovat hypotečním úvěrem? S tímto vám pomohou kolegové, kteří vám připraví financování na míru za nejlepší dostupné podmínky na trhu.

Potřebujete nejdříve prodat váš starší byt? I toto pro vás rád zařídím tak, aby vše bylo přesně pro vás šité na míru.