

E-veřejná soutěž bytu o velikosti 3+kk, Dolní Podluží

Dolní Podluží, 40755, Dolní Podluží

**400 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 120 V	Voda:	Místní zdroj vody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji formou veřejné soutěže nebytovou jednotku o dispozici 3+kk a celkové výměře 67 m², která je užívána jako byt. Jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží objektu v obci Dolní Podluží. V současné době zde probíhá rekonstrukce, v jejímž rámci, již byla dokončena výměna rozvodů elektřiny, vody a odpadu. Vytápění jednotky je plánováno elektrickým kotlem. Objekt je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Lokalita Dolní Podluží nabízí klidné bydlení v menší obci s příjemným venkovským charakterem, obklopené přírodou Lužických hor. Obec je vhodná pro zájemce, kteří hledají klidné prostředí, dostatek zeleně a možnosti pro rekreaci a volnočasové aktivity, jako jsou pěší turistika či cyklistika. Zároveň je zajištěna základní občanská vybavenost a dostupnost okolních měst.

Nemovitost je vhodná jak k vlastnímu bydlení, tak jako investiční

příležitost. Vítězný Navrhovatel

uhradí na účet Organizátora do 5 dnů od doručení vyrozumění o akceptaci nabídky Vyhlašovatelem a zaslání faktury Organizátora (příčemž faktura může být vítězi Veřejné soutěže zaslána pouze v elektronické podobě) částku ve výši 5 % z vítězné kupní ceny + DPH ve výši 21 % (DPH je vyměřeno z odměny)

k úhradě

nákladů spojených s touto Veřejnou soutěží. Úhrada nákladů Veřejné

soutěže je hrazena nad rámec Kupní ceny Předmětu veřejné soutěže (nabídkové ceny vítěze Veřejné soutěže).

(dále jen „Předmět

veřejné soutěže")