Prodej - Byty číslo zakázky: **930643**

Prodej bytu 2+kk, 42 m², Praha, ul. Týnská ulička

Týnská ulička, 11000, Praha 1, Praha

11 500 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

Vyřizuje
Wytrzensová Monika
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	4
Počet podlaží v domě:	6	**Celková podlahová plocha:**	42 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	**Energetická náročnost:**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Jen pár kroků od Týnského chrámu, v jedné z nejmalebnějších uliček historického centra, se nachází byt 2+kk o výměře 42 m², který spojuje genius loci staré Prahy s praktickým moderním bydlením.
Toto není běžná nemovitost.
Toto je městský klenot v mikrolokaci, kde nabídka vzniká jen zřídka.
Byt je situován ve 4. podlaží domu s výtahem – komfort, který je v historickém centru skutečnou přidanou hodnotou.
Dispozice 2+kk patří dlouhodobě k nejžádanějším, a to jak pro vlastní bydlení, tak pro investiční účely.
Interiér prošel již dříve rekonstrukcí a nabízí vestavěné skříně i nábytek na míru v celém bytě. Prostor je řešen efektivně, s důrazem na úložné možnosti a čistou linii bydlení. Byt působí kompaktně, útulně a funkčně — ideální městské zázemí bez starostí s dalšími úpravami.
Týnská ulička představuje kombinaci, kterou Praha nabízí jen velmi omezeně: absolutní centrum, historická atmosféra, a přitom pocit klidnějšího zákoutí mimo hlavní turistický proud.
Bližší informace telefonicky.