



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01472

Pronájem bytu 2+1 v Dobříši

U Pivovaru, 26301, Dobříš



16 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby a energie pro 2 osoby 5.628,- Kč, včetně poplatků



Vyřizuje

Jan Doležel

GSM: +420 608 123 211

E-mail:

dolezel@realitypb.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu velmi pěkný byt v Dobříši. Byt se nachází ve druhém patře bytového domu, který byl vybudován v areálu bývalého Dobříšského pivovaru. Areál byl kompletně zrekonstruován a přestavěn na pěkné rezidenční bydlení. Dispozice bytu 2+1, o obytné ploše 59,9 m², je tvořena pokojem, obývacím pokojem, kuchyní, chodbou, koupelnou, samostatnou toaletou. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči: myčka, lednička, mrazák, sporák se sklokeramickou deskou. Na chodbě se nachází prostorná a praktická vestavěná skříň. Podlahy v pokojích jsou dřevěné parketové, na chodbě, toaletě a v koupelně je pak dlažba. K bytu je k

dispozici jedno parkovací místo v areálu Pivovaru. Výborná je dostupnost Prahy (Smíchov 35 min. jízdy) - autobusová zastávka s pravidelným spojením je pouze 3min. od domu. Hned vedle domu je pak obchod s potravinami a řeznictví (řetězec Penny market). Byt bude volný k nastěhování k od dubna/května 2026. Zaujala-li Vás tato nemovitost, neváhejte nás kontaktovat, rádi Vám poskytneme více informací a zprostředkujeme prohlídku.