

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7252

## Pronájem bytu 3+1, Karla Pokorného, Poruba-sever, 13900 Kč/měs, 67 m<sup>2</sup>

Karla Pokorného, 70800, Poruba, Ostrava



**13 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 2956 Kč, poplatek za podnájem

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 67 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** K procházkám na blízkou Myslivnu, Zámecký rybník, areál Skalka nebo planetárium. Za pár minut chůze od domu se dostaneme na tramvajovou zastávku Poruba vozovna, která má spojení na všechny strany Ostravy.

Nabízíme prostorný a slunný byt po rekonstrukci k okamžitému nastěhování o velikosti 3+1 se sklepem o výměře 67 m<sup>2</sup> ve pátém nadzemním podlaží panelového domu. Dům je po revitalizaci. Jednotka disponuje jedním neprůchozím pokojem a dvěma průchozími pokoji.

Kuchyně disponuje spoustou úložného prostoru plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří. Koupelna nabízí vanu. Toaleta je umístěna samostatně.

V blízkosti domu najdeme plnou občanskou vybavenost jako školky, školy, Vysokou školu Báňskou, Fakultní nemocnici, lékárny, vyžití pro děti, které nabízejí dětská hřiště, sportovní vyžití jako workoutová hřiště, letní koupaliště, krytý bazén a kluziště Sareza. Také kulturní vyžití v DK Poklad. Dále pak výborné restaurace, např. restaurace Aura,

Sbeerka, Futrovna, Viktorka plzeňská tankovna, které jsou v docházkové vzdálenosti. Byt je ihned k nastěhování.  
Domácí mazlíčci po domluvě.  
Měsíční nájemné činí 13.900 Kč.  
Náklady na užívání bytu včetně energií a pojištění 2956 Kč.  
Poplatek za podnájem 16.856 Kč  
Vratnou kauci je možné uhradit ve dvou měsíčních splátkách.