

Prodej bytu 2+1, os.vl., Ostrava poruba, ul.Bulharská

Bulharská, 70800, Poruba, Ostrava



3 950 000 Kč

za nemovitost

Advokátní úschova peněz a
právní servis
samozřejmostí



Vyřizuje

Zdeněk Rolák

Tel.: +420 725522724

GSM: +420 725522724

E-mail:

rolak@comfort-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi moderní byt 2+1 v osobním vlastnictví na prestižní adrese v Ostravě-Porubě, na ulici Bulharská. Tento světlý byt s neprůchozími pokoji a lodžii se nachází v 11. patře revitalizovaného domu a nabízí celkovou plochu 57 m. Interiér prošel před třemi lety velmi vkusnou modernizací. Vyzděné bytové jádro ukrývá koupelnu se sprchovým koutem, kuchyně je osazena atraktivní linkou s vestavnými spotřebiči a celým prostorem prochází sjednocená vinylová podlaha. Promyšlené úložné prostory v předsíni zajišťuje prostorná šatní skříň na míru. Díky jižní orientaci je byt po celý den zalitý sluncem a působí velmi útulně.

Lokalita kombinuje maximální občanskou vybavenost s blízkostí přírody. V docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, obchodní centra i zastávky MHD.

Měsíční náklady na bydlení jsou zde na příznivé úrovni a to ve výši 4.027,-Kč/měs.vč.FO a služeb, což z bytu činí skvělou volbu pro vlastní bydlení i bezpečnou investici. Pokud hledáte byt pro děti až vyrostou či investici s následným pronájmem, máte tady vhodného kandidáta.

Tohle je prostě dobré místo. Pro život i investici. Tak se přijďte podívat osobně.

Prodej bude uskutečněn nejvyšší nabídkou.