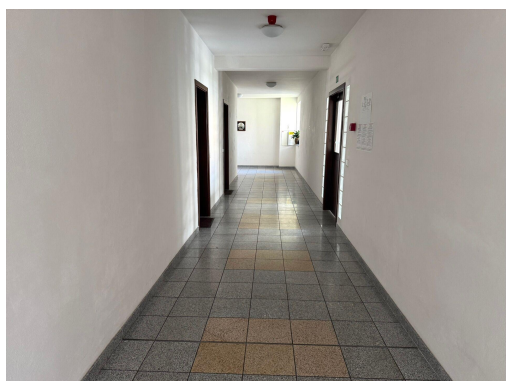


Byt 1+KK, ul. Jateční

Jateční, 36001, Karlovy Vary



4 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sergey Kopanev

Tel.: 608 211 288

GSM: 777 310 759

E-mail:

carlsbadreality@seznam.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	45 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m ²	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji byt o dispozici 1+KK v centru Karlových Varu, v ulici Jateční. Celková plocha bytu činí 44,81 m², včetně balkonu o ploše 5,9 m². Byt je situován ve 3 patře cihlové budovy s výtahem, postavené v roce 2009. Byt je v perfektním stavu, se prodává zařízený nábytkem.

Dálkové topení. Byt se skládá z předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny se sprchovým koutem a WC.

Cena zahrnuje sklepní kóji o velikosti 2,21 m². Je možnost dokoupit parkovací stání v podzemní garáži.

V budově je k dispozici služba recepce 24 hodin denně, kamerový systém. Byt se nachází 10 minut pěšky od lázeňského centra města s kolonádou a minerálními prameny. Na uzavřeném území komplexu je situované dětské hřiště, parkoviště výhradně pro obyvatele rezidence. Veškerá občanská vybavenost: supermarket LIDL, autobusová zastávka, restaurace atd. v pěší dostupnosti. Útulné bydlení v centru lázeňského města. Vřelě doporučujeme prohlídku

tohoto atraktivního bytu.

Platby do FO/FS činí 2.400,- Kč měsíčně.