

**Prodej rodinného domu 2+1, Opatov**

67528, Opatov

**1 275 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Lenka Smejkalová****Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 724 283 544**E-mail:**[dudas@arealityvysocina.cz](mailto:dudas@arealityvysocina.cz)

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | v bloku           | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 106 m <sup>2</sup>         |
| <b>Užitná plocha:</b>    | 70 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 218 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce        | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám prodej rodinného domu 2 + 1 v obci Opatov, jen pár kilometrů od měst Třebíč /17 km) a Okříšky (10km). Dům s užitnou plochou 70 m<sup>2</sup> a celkovou rozlohou pozemku 324 m<sup>2</sup> je momentálně před rekonstrukcí, což umožňuje novým majitelům upravit si ho podle svých představ a potřeb. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. napojení na elektřinu je samozřejmostí. V obci je základní občanská vybavenost. Příroda okolního kraje láká k procházkám nebo výletům. Skvělá nabídka pro ty, kteří hledají klidné a příjemné bydlení s možností vlastní úpravy.