

Prodej bytu 1+1, 34 m², Maková, Ústí nad Labem

Maková, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



2 430 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Marcel Škuta
Tel.: 734 222 111
GSM: 797 635 788
E-mail:
skuta@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+1, 34 m², ul. Maková, Ústí nad Labem – Severní Terasa

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+1 a výměře 34 m² s možností využití balkonu v mezipatře, který se nachází ve 4. podlaží panelového domu s výtahem v ulici Maková, Ústí nad Labem – Severní Terasa. Byt je v dobrém stavu a je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu.

Dispozice bytu je praktická a tvoří ji samostatné (neprůchozí) místnosti. Byt je prodáván nezařízený, což umožňuje novému majiteli úpravy dle vlastních představ.

Vytápění je zajištěno ústředním dálkovým systémem. Byt je napojen na rozvody studené a teplé vody, odpad je sveden

do kanalizace. Elektřina je 230 V, plyn je zaveden (plynovod). K bytu náleží sklepní kóje.

Lokalita Severní Terasa nabízí kompletní občanskou vybavenost a velmi dobrou dopravní dostupnost. V okolí je zastávka MHD (trolejbus, autobus) a centrum města je dostupné přibližně do 5 minut. Okolí je klidné a tvořené převážně bytovou zástavbou.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Marcel Škuta – Reality Škutov Ev. číslo: 654646.